

Informacje ogólne	
Oferta nr	PRP-HW-449
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Katowice
Pow. całkowita [m2]	1700.00 m ²
Kaucja zabezp.	20400,00
Cena/m2	12.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Anna Łukasik
Telefon komórkowy	(32) 253 50 50
Telefon	501-731-601
E-mail	anna@profesjaplus.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zakład produkcyjny
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	tak
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzony	tak
Materiał konstrukcyjny	blaszany

Wyjątkowo korzystne położenie komunikacyjne nieruchomości, bardzo dobrze zlokalizowana i skomunikowana z każdą częścią Śląska.

Powierzchnia magazynowa o powierzchni 1700 m² oraz powierzchnia biurowa, pomieszczenia socjalne i techniczne o powierzchni ok. 130m².

Hala posiada zadaszone rampy załadunkowe, posadzka nisko-pyłna z "Ceresitu", ochrona całodobowa. Posiada instalację tryskaczową oraz system p.poż. szybkiego ostrzegania.

Czynsz najmu: **12 zł netto/m²** za magazyny + media + eksploatacja (która obejmuje opłatę za centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości stałych, odśnieżanie, utrzymanie placów manewrowych) oraz **27 zł netto/m²** za powierzchnie biurową.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	wod.
Powierzchnia działki [m2]	780
Zagosp. działki	zagosp.
Ukształtowanie działki	płat.
Kształt działki	pros.
Podst. materiał budowlany	blas.
Przeznaczenie hali	mag.
Czynsz najmu netto /m2	12.00

Pomieszczenia

Zdjęcia

